MINISTERIO DE EDUCACION DE LA PROVINCIA DEL CHUBUT

Dirección de Planificación Infraestructura Educativa

CONCURSO PRIVADO DE PRECIOS
DPIE N° 03/23

Expediente 1657/2023-ME

AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO SUPERIOR DE FORMACIÓN Nº 810

LOCALIDAD: TRELEW

DEPARTAMENTO: RAWSON

PROVINCIA: CHUBUT

MEMORIA DESCRIPTIVA

1 – DESCRIPCIÓN GENERAL

La Escuela Nº 810 está ubicada en una zona urbana de la ciudad de Comodoro Rivadavia, en la provincia del Chubut.
El edificio actual, propiedad del Ministerio de Educación, es muy antiguo y precario, dificultando todo tipo de tareas ya sea a nivel áulico como de actividades deportivas.

Cabe aclarar que la Municipalidad de Comodoro Rivadavia, ha cedido a la institución una parcela de 5.833.67 m2. Identificada en el macizo Nº 138 del Barrio General Mosconi, en donde se proyecta la construcción de un nuevo edificio

• NECESIDADES Y OBRAS A REALIZAR.

Por tal motivo la institución requiere la construcción de un edificio nuevo, acorde a las actividades y enseñanza que realiza (profesorado de educación física).

Actualmente el espacio físico en el que funciona el instituto no cuenta con los espacios necesarios, como un S.U.M, y aulas para el dictado de clases. Debido al poco espacio físico que existe en el terreno donde se implanta la actual escuela, dificulta la construcción de S.U.M. o salón cerrado para actividades físicas.

El proyecto de ampliación contempla la construcción de dos aulas las cuales se proyectan construirlas en sistema constructivo rápido y liviano (STELL FRAMING).

Las dos aulas se implantan en patio que da sobre la calle Gillermo Cox. La obra montará sobre platea de H°A° espesor según calculo que deberá realizar la empresa.
Para vincular la escuela existente con las nuevas aulas, se realizará por intermedio de un conector (espacio hoy utilizado por la dirección), espacio que se construye en el frente del establecimiento sobre calle De Pedrotti.

Con la construcción de la nueva dirección, se vinculara a la secretaria a través de un vano que se realizara donde hoy está ubicado la ventana de la secretaria. Se proveerá nueva puerta en vano antes mencionado.

Se realizaran obras de gas: se deben retiran caloramas existentes en dirección y secretaria, ambos se colocar en nueva ubicación (ver plano de instalaciones) se proveen y reemplazan por dos caloramas de 3.500kcal TB.
Se realizaran trabajos de conexión a los nuevos caloramas de dirección y secretaria como a los de las aulas, colocando nuevos caños y asegurando el suministro de gas a la escuela.
Los árboles que se retiren (espacio destinado a la construcción) deberán reemplazarse y colocar en nueva ubicación

- **SUPERFICIE CUBIERTA A CONSTRUIR: 117,17m2**
- **PLAZO DE OBRA: 60 DIAS**
- **PRESUPUESTO OFICIAL SON PESOS $37.691.449,96 TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVECON 96/100.**